

FIDEICOMISO DE DESARROLLO SOCIAL
RAI ANCE GENERAL CONDENSADO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2025
(CIFRAS EN QUETZALES)

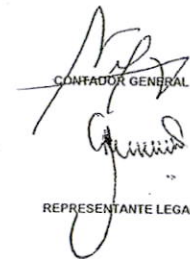
ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)	PASIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)
DISPONIBILIDADES	51,131.70	51,131.70		CUENTAS POR PAGAR	0.00	0.00	
BANCOS		0.00		PROVISIONES	0.00	0.00	
OTROS BANCOS		51,131.70		SUMA DEL PASIVO	0.00		
INVERSIONES TEMPORALES	0.00	0.00		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	0.00	0.00	
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES		0.00		SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	0.00		
INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES		0.00		CAPITAL PAGADO	6,754,386.00	6,754,386.00	
SUMA		0.00		CAPITAL AUTORIZADO		800,000,000.00	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)		492,432,634.00	
CARTERA DE CREDITOS	0.00	0.00		CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)		15,259,001.19	
VIGENTES		0.00		CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (-)		0.00	
AL DIA		0.00		CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (-)		0.00	
EN MORA		0.00		OTRAS APORTACIONES		2,845,682.87	
VENCIDOS		0.00		TRASLADOS DE FONDOS (-)		288,399,661.68	
EN PROCESO DE PRORROGA		0.00		COMISIONES (-)		0.00	
EN COBRO ADMINISTRATIVO		0.00		RESERVAS	0.00	0.00	
EN COBRO JUDICIAL		0.00		RESERVAS DE CAPITAL		0.00	
SUMA		0.00		RESULTADOS POR APLICAR	-6,704,969.89	-6,704,969.89	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		UTILIDADES POR APLICAR		0.00	
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	0.00	0.00		PERDIDAS POR APLICAR (-)		6,704,969.89	
CUENTAS POR COBRAR	0.00	0.00		RESULTADOS DEL EJERCICIO	1,715.59	1,715.59	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT	51,131.70		
ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	0.00	0.00		TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO	51,131.70		
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00					
INMUEBLES Y MUEBLES	0.00	0.00					
(-) DEPRECIACIONES ACUMULADAS		0.00					
CARGOS DIFERIDOS	0.00	0.00					
(-) AMORTIZACIONES ACUMULADAS		0.00					
SUMA EL ACTIVO	51,131.70						

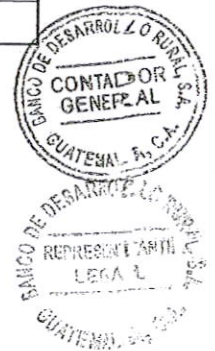
GUATEMALA, 1 DE DICIEMBRE DE 2025
LUGAR Y FECHA


AUDITOR INTERNO


CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	0.00
GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS	0.00
OTRAS CUENTAS DE ORDEN	0.00
CUENTAS DE REGISTRO	0.00
SUMA	0.00


CONTADOR GENERAL
REPRESENTANTE LEGAL



000004

FIDEICOMISO DE DESARROLLO SOCIAL
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2025
(CIFRAS EN QUETZALES)

<u>PRODUCTOS DEL EJERCICIO</u>		1,906.23
INTERESES	1,906.23	
COMISIONES	0.00	
RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES	0.00	
PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
DIVERSOS	0.00	
<u>GASTOS DEL EJERCICIO</u>		0.00
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	0.00	
COMISIONES	0.00	
IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES	0.00	
DEPRECIACIONES	0.00	
GASTOS VARIOS	0.00	
GASTOS ESPECIFICOS	0.00	
CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES	0.00	
GASTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
AMORTIZACIONES	0.00	
RESULTADO DEL EJERCICIO		1,906.23
<u>RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES</u>		0.00
PRODUCTOS	0.00	
GASTOS	0.00	
GANANCIA (PERDIDA) BRUTA		1,906.23
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	190.64	190.64
GANANCIA (PERDIDA) NETA		1,715.59

GUATEMALA, 1 DE DICIEMBRE DE 2025

CONTADOR GENERAL
BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.
GUATEMALA, C.A.

REPRESENTANTE LEGAL

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.
REPRESENTANTE LEGAL
GUATEMALA, C.A.

AUDITOR INTERNO
BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.
GUATEMALA, C.A.

3	ACTIVO				51,131.70
301	DISPONIBILIDADES				51,131.70
3011	MONEDA NACIONAL				51,131.70
301101	BANCOS				
301101.01	DISPONIBILIDADES FIDEICOMISO DE DESARROLLO SOCIAL		0.00		
301102	OTROS BANCOS			51,131.70	
301102.02	DEPOSITOS DE AHORRO		51,131.70		
6	CAPITAL Y SUPERAVIT				51,131.70
601	CAPITAL PAGADO				6,754,386.00
6011	MONEDA NACIONAL				6,754,386.00
601101	CAPITAL AUTORIZADO				
601101.02	APORTACION GOBIERNO DE GUATEMALA		800,000,000.00	800,000,000.00	
601102	ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)				
601102.02	APORTACION GOBIERNO DE GUATEMALA		492,432,634.00	492,432,634.00	
601103	CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)				
601111	OTRAS APORTACIONES			15,259,001.19	
601111.02	PROVENIENTES DE UTILIDADES POR APLICAR		2,845,682.87	2,845,682.87	
601114	TRASLADOS DE FONDOS (-)				
601114.08	PROYECTOS		288,399,661.68	288,399,661.68	
604	RESULTADOS POR APLICAR				
6041	MONEDA NACIONAL				(6,704,969.89)
604102	PERDIDAS POR APLICAR (-)				(6,704,969.89)
699	RESULTADOS DEL EJERCICIO				1,715.59
6991	MONEDA NACIONAL				1,715.59
699101	RESULTADOS DEL EJERCICIO				1,715.59

LICDA. VILMA LISSETTE REYNOSO ZAPETA
 CONTADOR GENERAL



GUATEMALA, 01 DE DICIEMBRE DE 2025

LIC. SERGIO VINICIO MAZARIEGOS LENO
 REPRESENTANTE LEGAL



LIC. RUDY ALEJANDRO SVALLE BARRIOS
 AUDITOR INTERNO



000002

701	PRODUCTOS DEL EJERCICIO			
701101	INTERESES			1,906.23
			1,906.23	
701101.01	INVERSIONES			
			1,906.23	
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO			
			1,906.23	
RESULTADOS DEL EJERCICIO				
				1,906.23
RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES				
701199	PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			0.00
801199	GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			0.00
GANANCIA O PERDIDA BRUTA				
899	IMPUESTO SOBRE LA RENTA			1,906.23
				190.64
GANANCIA O PERDIDA NETA				
				1,715.59

LICDA. VILMA LISSETE REYOSO ZAPETA
 CONTADOR GENERAL



GUATEMALA, 01 DE DICIEMBRE DE 2025

LIC. SERGIO VINICIO MAZARIEGOS LEMUS
 REPRESENTANTE LEGAL



LIC. RUDY ALEJANDES OVALLE BARRIOS
 AUDITOR INTERNO

